



QUICSEAL 105

Tên sản phẩm

MagicSeal

Mô tả sản phẩm

Quicseal 105 là giải pháp polyme một thành phần lan truyền dạng nước để chống ẩm và tạo lớp phủ chống thấm trên bề mặt bê tông và vữa.

Nó được trộn đặc biệt với thành phần vô cơ và polyme dẻo để đạt được cả hàn kín bề mặt lẫn thẩm thấu (vừa hình thành lớp màng và tinh thể).

Quicseal 105 có khả năng chống tia UV và cung cấp màng bảo vệ bề mặt lâu dài. Sau khi thi công, một lớp màng được tạo thành ngay lập tức, lấp kín các vết nứt trên bề mặt. Độ ẩm phía sau lớp bề mặt sẽ phản ứng với các thành phần của **Quicseal 105** để tăng độ pH của bê tông lên trên 10.

Ở những nơi có mạch nước ngầm xâm nhập, **Quicseal 105** có thể được bơm vào đất ngay sau lớp nền mà không cần làm giảm áp lực nước. **Quicseal 105** sẽ phản ứng với nước ngầm và các phản ứng hóa học sẽ diễn ra. Các hạt keo sẽ hình thành và được đất mang đi, để chặn tất cả các điểm rò rỉ, lên đến 3 m từ điểm được bơm vào.

Ưu điểm

- Một thành phần, thi công bằng cọ hoặc ru lô
- Lấp kín khe nứt, ẩm ướt bằng lớp màng và tinh thể
- Trong suốt và có khả năng chống UV
- Có thể lấp các khe nứt rất mỏng
- Có thể làm chắc lớp nền yếu
- Có thể sơn với sơn nhũ tương
- Phù hợp với việc bơm bằng bơm một thành phần
- Độ nhớt thấp cho phép thẩm thấu sâu vào trong lớp nền
- Bám dính tốt với bề mặt
- Không thấm nước và còn có thể thoát khí

Ứng dụng

Chống thấm cho:

- Sàn mái bê tông
- Sàn cầu bê tông
- Tường gạch vữa và chân tường
- Chống thấm tấm xơ ép xi măng

Chống ẩm cho:

- Mái nhà bếp và toilet bị rỉ nước (mặt dưới bao lơn)
- Tường chắn
- Tường và sàn hầm
- Đường hầm
- Ván sợi ép xi măng
- Mặt trong và ngoài tường trước khi sơn

Hướng dẫn thi công

Phun nước áp lực cao để loại bỏ các vật liệu rời. Loại bỏ sơn cũ bằng dụng cụ cơ khí như máy nạo, máy bắn hạt mài, búa kim hoặc máy nghiền.

Chặn tất cả các điểm rò rỉ nước bằng **Quicseal 105** Waterplug. Để lớp nền khô cho đến khi không còn nhìn thấy nước chảy hay rỉ ra.

Khuấy **Quicseal 105** khoảng một phút và tùy trường hợp thi công bằng cọ hoặc ru lô không làm động nước. Để khô trong khoảng 1 giờ và nếu lớp nền rất hút nước thì phủ thêm lớp thứ hai.

Các lớp hoàn thiện tiếp theo

Nếu cần thi công các lớp hoàn thiện, cần theo những cách chung như sau:

- Sơn: một lớp acrylic chất lượng tốt gốc nhũ tương phủ lên lớp **Quicseal 105** đã khô sau khi đợi khô ít nhất là 4 giờ.
- Màng chống thấm: Đối với những chỗ cần chống thấm, màng chất lỏng thi công theo lan truyền dạng nước có thể được phủ lên **Quicseal 105**, sau khi bề mặt khô để cải thiện độ bám dính.

Thông số kỹ thuật

Hình thức	Chất lỏng màu trắng
Điểm bắt cháy	Không bắt lửa
Hàm lượng rắn	> 32%
Tỷ trọng	1,17 ± 0,04
Độ thoát hơi nước	Giảm > 60% sau khi sửa chữa
Nhiệt độ thi công	5°C đến 60°C
Thời gian khô	< 1 giờ ở 25°C, 65% RH
Tác động phong hoá	
(tiếp xúc ngoài trời – 168 giờ)	Không nứt
Chống hóa chất (phép thử vết màu) i) NaOH ii) Ca(OH) ₂ iii) 0,2% HCl	Không nứt, không phồng rộp
Độ sâu hấp thụ	1 mm đến 8 mm (bê tông mác 20)
Tỷ lệ thi công	12 – 16 m ² /kg
Thời hạn bảo quản	12 tháng nguyên trong thùng đóng kín
Kích cỡ đóng gói	5 kg, 20 kg và 200 kg

Làm sạch

Rửa dụng cụ với nước sạch ngay sau khi sử dụng. Bề mặt bằng kính nên được rửa ngay lập tức bằng nước sạch để giữ độ bóng như ban đầu.

An toàn & Sức khỏe

Khi sử dụng thông thường thì sản phẩm này không gây nguy hiểm cho sức khỏe. Các hoạt động vệ sinh cần được giám sát. Mang kính bảo hộ và găng tay trong khi làm việc. Rửa tay bằng nước sạch trước khi ăn và uống.

Lưu ý quan trọng

Các thông tin đưa ra trong tài liệu này đáng tin cậy và được dựa trên dữ liệu kỹ thuật của QUICSEAL. Thông tin này chỉ dành cho người có kỹ năng kỹ thuật và họ tự làm và tự chịu rủi ro. Thông tin sản phẩm trong tài liệu kỹ thuật này phù hợp với các khuyến nghị chi tiết tiêu chuẩn và thông số kỹ thuật cho việc áp dụng sản phẩm theo ngày công bố tài liệu. QUICSEAL không chịu trách nhiệm với bất kỳ sai sót nào do tay nghề, kỹ thuật, kiến trúc của bất kỳ dự án nào. Để đảm bảo rằng bạn đang sử dụng các thông tin mới nhất và đầy đủ nhất hãy liên hệ với QUICSEAL.

Tham chiếu số QS 105/09032016